

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuchs - BauGB -
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)

Planung	Bestand	
		Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
		Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
		Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
		Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)
		zukünftige Siedlungsentwicklung

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

		Flächen für Gemeinbedarf
		Kulturelle Zwecke
		Krankenhaus
		Soziale Zwecke
		Kinderheim
		Post
		Sporthalle
		Kirche/ Kapelle
		Friedhofshalle
		Feuerwehr
		Altenpflegeheim
		Dorfgemeinschaftshaus
		Hundeverein/ -dressurplatz
		Kindergarten
		Mehrzweckhalle/ Turnhalle
		Rotes Kreuz
		Schule
		Öffentliche Verwaltung
		Polizei

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

		Verkehrsflächen, Örtlich-Überörtlich
		Parken
		Bahnanlagen
		Radweg
		Wanderweg
		Rad- und Wanderweg

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

	Flächen für Ver- und Entsorgung
	Wasser
	Gas
	Kläranlage
	Elektrizität
	Regenrückhaltebecken
	Schutzgebiet Wassergewinnung

	Windenergieanlage
	Funkmast

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

	Leitungen oberirdisch
	Leitungen unterirdisch

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

		Grünflächen
		Friedhof
		Grillhütte
		Grünschnittsammelstelle
		Bolzplatz
		Tennisplatz
		Spielplatz
		Sportplatz
		Dauerkleingarten
		Parkanlage
		Schwimmbad
		Schießsportanlage
		Parken
		Dorf-Festplatz

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

	Wasserflächen
	Wasserschutzgebiet mit Schutzzone
	Überschwemmungsgebiet
	Quellen

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

	Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen
	Vorrangfläche für die Rohstoffsicherung, gem. ROP Westpfalz

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

	Flächen für die Landwirtschaft/ Offenland
	Flächen für die Landwirtschaft/ Ackerland
	Flächen für Wald
	Gehölzflächen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

		Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
La1		Maßnahmenummer gem. Landschaftsplan
		Nachrichtliche Übernahme der Kompensationsflächen aus Lanis RLP
		Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne Des naturschutzrechts
		Naturpark
		Naturdenkmal
		nach §30 BNatSchG pauschal geschützte Flächen
		nach §15 LNatSchG pauschal geschützte Flächen
		Verdachtsflächen nach §15 LNatSchG
		FFH- Gebiet
		Landschaftsschutzgebiet
		Naturschutzgebiet
		Vogelschutzgebiet

Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz
(§ 5 Abs. 4 Nr. 6 BauGB)

	Umgrenzung von Erhaltungsbereichen
	Einzelanlage die dem Denkmalschutz unterliegt
	Bodendenkmal
	Kulturdenkmal
	Grabungsschutzgebiete

Sonstige Planzeichen

	Verbandsgemeidegrenze
	Gemeidegrenze
	Landwirtschaftlicher Betrieb im Außenbereich (Aussiedlerhof)
	Wohnen im Außenbereich

VORENTWURF

Änderung					Bearbeitung	Prüfung	Datum
Träger der Bauleitplanung							
Verbandsgemeinde Landstuhl Landkreis Kaiserslautern							
Projekt Bez.							
Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Landstuhl							
Zeichnung					Maßstab	1	
Legendenplan							
	Vermessung	Bearbeitung	CAD/Grafik	Prüfung	Blattgröße 0.75 / 0.45	Blatt Nr. 2	
Zeichen		JO	KG				
Datum		Mrz 2025	Mrz 2025				
Projekt Nr.	2021100				Bauherr / AG		
Entwurfsverfasser							
BKW ENGINEERING Lindschulte Albert-Schweitzer-Str. 84 67655 Kaiserslautern Telefon: +49 631 205 910-0 E-Mail: kaiserslautern@lindschulte.de							